

Sanierung und Erweiterung Sportlerheim Eichigt

Beschreibung des Vorhabens

1. Vorbemerkung

Die Gemeinde Eichigt bemüht sich seit vielen Jahren durch aktives Handeln die demographische Entwicklung zu bewältigen und die Abwanderung der Jugend zu verhindern. Ein maßgeblicher Meilenstein ist hierzu auch die Umsetzung des gegenständlichen Vorhabens, da dieses generationsübergreifend ist und zudem lokale und regionale Auswirkungen besitzt.

2. Bestandssituation

Das derzeitige Sportlerheim, welches im Jahr 1994 errichtet wurde, weist bautechnische und energetische Mängel auf und ist in Bezug auf den Zuwachs von Kindern und Jugendlichen nur eingeschränkt nutzbar. Weiterhin bestehen erhebliche Defizite in Bezug auf die Belange der Inklusion, so dass Menschen mit Behinderungen das Gebäude derzeit nicht nutzen können.

3. Vorgesehene Maßnahmen

- Herstellung eines behindertengerechten Zugangs zum Erdgeschoss mittels einer Rampe
- Behindertengerechter Ausbau des Erdgeschosses einschließlich der Anordnung eines WC's für Behinderte, welches zugleich auch Damen WC ist.
- Herstellung eines neuen Anbaus, welcher folgende Funktionen aufweist:
 - Vergrößerung des Eingangsbereiches (Raum E04) in Verbindung mit dem behindertengerechten Ausbau des Erdgeschosses
 - Neuschaffung eines gesonderten Vereinsraumes für die Jugend (Raum E07) im Erdgeschoss
 - Neuschaffung von zwei Umkleideräumen im Untergeschoss (Raum U12 / U13) sowie vergrößern der bestehenden Umkleideräume U03 und U04 zur Entspannung der derzeit beengten Situation
- Energetische Ertüchtigung des Bestandes, neuer Anbau nach aktuell gültiger ENEC
- Erneuerung der verschlissenen und undichten Dacheindeckung
- Sonstige Kleinreparaturen zum langfristigen Erhalt des Gebäudes

4. Kosten

Die Gesamtkosten des Vorhabens ergeben sich nach der in der Anlage 9 beigefügten Kostenberechnung nach DIN 276 zu 265.000,00 brutto €.

5. Bauzeit

Bei Bewilligung der Fördermittel ist vorgesehen, die Maßnahme im Zeitraum von Februar 2019 bis Juni 2020 zu realisieren.

Oelsnitz/Vogtl., den 23.11.2017

**PLANUNGSGESELLSCHAFT FÜR
BAUWESEN KNÜPFER MBH**